

Orsingher Ortu con UniCredit nel finanziamento a Invesco Real Estate per un nuovo progetto green

Milano, 20 aprile 2021 – Lo studio **Orsingher Ortu Avvocati Associati**, con un team composto da **Manfredi Leanza, Elenia Cerchi, Federica Paniz, Pietro Cutaia, Riccardo Valgoi e Andrea Montanaro**, ha assistito **UniCredit S.p.A.** nel finanziamento concesso a **Invesco Real Estate** per finanziare l'acquisizione di un'area sita in Casei Gerola (PV) con una superficie fondiaria di oltre 220mila mq, dove verrà sviluppato uno dei primi parchi logistici in Italia in grado di coniugare le caratteristiche tipiche di un prodotto di grado A (in termini di altezze interne, baie di carico, spazi di manovra) con gli standard più avanzati di sostenibilità (ESG). L'immobile ambirà all'ottenimento della certificazione Leed Platinum e a una massiccia riduzione delle emissioni di CO2 grazie alla realizzazione dei cosiddetti "green wall" – creando così il primo esempio in Italia di "green logistics".